



COMUNE di TORTORETO
 Provincia di Teramo
 Settore n.8



Prot. n.

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 e ss.mm. e ii. per l'affidamento dei lavori denominati:

**INTERVENTI DI RIFACIMENTO TRATTO LUNGOMARE SUD
 E TRATTI MARCIAPIEDI LATO OVEST.**

Importo complessivo dell'appalto: (a misura)	€	174.347,32
<i>di cui per lavori (soggetti a ribasso):</i>	€	164.493,60
<i>di cui per oneri e costi sicurezza complessivi (non soggetti a ribasso):</i>	€	9.853,72

CUP: G77H21079020004
 CUI: L00173630674202100022
 CIG: 973532110A

**GARA TELEMATICA PRESSO PORTALE DI E-PROCUREMENT
 DELLA C.U.C. UNIONE COMUNI VAL VIBRATA**

**VERBALE N.1
 Seduta pubblica**

APERTURA BUSTE

L'anno DUEMILAVENTITRE' (2023), il giorno 14 del mese di aprile in Tortoreto (TE) nella sede municipale presso l'Ufficio del Settore VIII "Lavori di straordinaria manutenzione strade ed edifici comunali" sito in via Napoli n.4, 64018, Tortoreto Lido (TE), alle ore 9:03, si sono riuniti:

arch. Alessandra Nardi - R.U.P.;

geom. Alberto Ronda – testimone;

dott. Andrea Quinto – testimone con funzioni di segretario verbalizzante.

SI DÀ ATTO

che nell'odierna seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

- Sig.in qualità di della
ditta
- Sig.in qualità di
- Sig.in qualità di
- Sig.in qualità di
- Sig.in qualità di

oppure

nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

COMUNE DI TORTORETO PROT. N. 0012022 DELL'14-04-2023

PREMESSO:

- che con determina di settore n.17 del 09.03.2023 Reg. Gen. n. 337, è stata avviata un'indagine di mercato, regolata da specifico avviso pubblico, preordinata all'individuazione di cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1), comma 2 lettera b), D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii, finalizzata all'affidamento dei lavori denominati "*Interventi di rifacimento tratto lungomare sud e tratti marciapiedi lato ovest*";
- che l'avviso pubblico di indagine di mercato, prot. n. 7793 del 09/03/2023, è stato pubblicato per quindici giorni naturali e consecutivi, rispettivamente: all'Albo pretorio on-line; sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti"; all'homepage del sito istituzionale dell'ente nella sezione "notizie"; presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici;
- che l'avviso prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse le ore 08:00 del giorno 23/03/2023;
- che nel medesimo giorno il Responsabile Unico del Procedimento procedeva all'esame delle istanze pervenute, ai fini dell'ammissione dei soggetti candidati a poter essere selezionati per il successivo invito a presentare offerta, e attivava la procedura di sorteggio mediante estrazione casuale eseguita automaticamente attraverso la piattaforma telematica di e-procurement di cui all'indirizzo web https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucvalvibrata messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni – Città Territorio Val Vibrata;
- che, in seguito al sorteggio casuale telematico, l'elenco degli operatori economici estratti risulta il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
1	COGEMA S.R.L.	01958330696
2	CONTI S.R.L.	00698610706
3	G.O. COSTRUZIONI DI GABRIELE OTTOLANO	04511170617
4	GOITese COSTRUZIONI S.R.L UNIPERSONALE	02610270346
5	MINICUCCI CAIRO S.R.L	10503581000

- che con determinazione a contrattare n. 21/410 RG del 24.03.2023 è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett b) della Legge di conversione n. 120/2020 per l'affidamento dei lavori denominati "*Interventi di rifacimento tratto lungomare sud e tratti marciapiedi lato ovest*", fissando nel contempo i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., ed approvando la lettera d'invito, i disciplinari di gara ed allegati;
- che con lettera di invito prot.n. 10603 del 31/03/2023 le suddette cinque ditte sorteggiate sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata, tramite la piattaforma telematica di e-procurement di cui all'indirizzo web https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucvalvibrata con trasmissione delle offerte entro il termine delle ore 23:45 del giorno 13 aprile 2023;
- che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
- che a norma dell'art. 1 comma 3 della L.120 del 11/09/2020 di conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16/07/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni) e s.m.i e 97 comma 8 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i., qualora sussistano i presupposti di legge, nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis, 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- che tale facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque;
- che l'apertura delle offerte è stata prevista in data 14 aprile 2023 alle ore 09:00.

TUTTO CIO' PREMESSO

Alla presenza continua dei convenuti, alle ore 9:05, il RUP accede al portale di e-procurement di cui all'indirizzo web https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucvalvibrata per la verifica delle offerte pervenute e viene accertato che entro il termine stabilito le ditte partecipanti sono:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
1	G.O. COSTRUZIONI DI GABRIELE OTTOLANO	04511170617
2	MINICUCCI CAIRO S.R.L	10503581000

Il RUP procede pertanto all'apertura delle buste virtuali pervenute contenente la documentazione amministrativa, valorizzando l'apposito campo previsto nel sistema telematico e dal controllo della documentazione digitale risulta quanto segue:

OPERATORE ECONOMICO	Partita IVA	Doc. Regolare SI/NO	Ammesso SI/NO/ Soccorso istruttorio	Annotazioni
G.O. COSTRUZIONI DI GABRIELE OTTOLANO	04511170617	SI	SI	Ricorso all'avvalimento
MINICUCCI CAIRO S.R.L	10503581000	SI	SI	

Conclusa positivamente la fase di verifica della documentazione amministrativa, si procede con l'apertura delle offerte economiche, valorizzando l'apposito campo previsto nel sistema telematico e si dà lettura delle offerte presentate, cioè del ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, come dichiarato nelle offerte allegata e valorizzato nel form on-line della piattaforma telematica come di seguito indicato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Partita IVA	RIBASSO % OFFERTO
1	G.O. COSTRUZIONI DI GABRIELE OTTOLANO	04511170617	30,11%
2	MINICUCCI CAIRO S.R.L	10503581000	5,99%

- A) (caso di procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale con numero offerte ammesse pari o superiore a cinque e per importi inferiori alle soglie di cui all'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016): si procede al calcolo della soglia di anomalideterminata automaticamente dal sistema telematico e quantificata in €.....; il RUP esclude pertanto dalla gara le offerte contrassegnate, nel prospetto che precede, con i numeri, in quanto presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui sopra;
- B) (nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è inferiori a 5): accertato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia;

Il RUP, come previsto nella lettera di invito prot.n.10603 del 31/03/2023, al punto 20 recante " Criteri di aggiudicazione ed esclusione automatica ed offerte anormalmente basse", e nell'allegato disciplinare di gara - pag.20, ritenuto che l'offerta presentata dall'operatore economico G.O. COSTRUZIONI DI GABRIELE OTTOLANO appare anormalmente bassa, si riserva la facoltà di valutare la congruità della medesima.

Pertanto alle ore 13:40 dichiara sospesa la presente procedura al fine di richiedere alla ditta G.O. COSTRUZIONI DI GABRIELE OTTOLANO di presentare per iscritto le dovute spiegazioni sul prezzo, secondo le modalità espressamente riportate nella lettera di invito e disciplinare di gara.

Si dà atto che ogni successiva comunicazione in merito alla presente procedura in corso verrà notificata alle ditte concorrenti agli indirizzi di Posta Elettronica Certificata dagli stessi indicati.

Alle ore 13:40 viene chiusa la seduta pubblica, dando atto della registrazione di ogni attività eseguita automaticamente dal sistema telematico.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Tortoreto, 14/04/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Alessandra Nardi

Dott. Andrea Quinto
Testimone con funzioni di segretario verbalizzante

Geom. Alberto Ronda
Testimone

